

План текущего ремонта на 2016 год

«28» мая 2016г.

Адрес:

п. Нахабино, Красногорского района, Московской области, ул. Школьная дом 13

1. Технические характеристики многоквартирного дома

Год ввода дома в эксплуатацию:	2006
Срок службы здания	_____
Материал стен	ж/б панели, кирпич
Вид и тип фундамента	ж/б
Вид и тип кровли	мягкое рулонное покрытие
Число этажей	12-17
Количество подъездов	8
Количество квартир	441
Количество лифтов	16 шт.
Общая площадь дома	40476,3 кв.м.
Общая площадь жилых помещений	25982,5 кв.м.
Наличие подвала (технического подвала/технического подполья)	_____ да _____
Наличие технического этажа (между этажами)	_____ нет _____
Наличие мансарды	_____ нет _____
Наличие чердака (технического чердака)	_____ да _____
Наличие цокольного этажа	_____ нет _____
Общий физический износ многоквартирного дома	10%
Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	_____
Общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	нет кв. м.
Принадлежность к памятнику архитектуры	нет

План текущего ремонта сроки выполнения до 25.09.2016 года

№ п/п	Элементы	Единица измерения	Количество	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	План текущего ремонта			Выполнение плана текущего ремонта
					Техническое состояние элементов (выявленные дефекты)	Объем ремонтных работ	Включено в план подготовки к отопительному сезону	Выполнение плана подготовки к отопительному сезону
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Выше отметки чердачного перекрытия							
	Кровля							
	кровельное покрытие	кв.м.	2591,3	Кровля мягка, рулонная, оклеечная	Удовл.	100	100	
	свесы	пог.м.	х	х	х	х	х	х
	желоба	пог.м.	х	х	х	х	х	х
	защитные ограждения	пог.м.	115	Вставки в парапет из	Удовл.			